

**NOME: JOAO LUIZ LOCATELLI**  
**CPF: 959.124.109-78**  
**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**  
**EXERCÍCIO 2024** **ANO-CALENDÁRIO 2023**

**IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE**

Nome: JOAO LUIZ LOCATELLI CPF: 959.124.109-78  
Data de Nascimento: 04/11/1974 Título Eleitoral:  
Possui cônjuge ou companheiro(a)? Não  
Era residente no exterior e passou a ser residente no Brasil em 2023? Não  
Houve alteração de dados cadastrais? Não  
Um dos declarantes é pessoa com doença grave ou portadora de deficiência física ou mental? Não

Endereço: RUA MARFIM Número: 41  
Complemento: Bairro/Distrito: JD SANTA ROSA  
Município: MARINGÁ UF: PR  
CEP: 87060-105 DDD/Telefone: (44) 9944-6634  
E-mail: DDD/Celular:

Natureza da Ocupação: 12 - PROPRIETÁRIO DE EMPRESA OU DE FIRMA INDIVIDUAL OU EMPREGADOR-TITULAR  
Ocupação Principal: 120 - DIRIGENTE, PRESIDENTE E DIRETOR DE EMPRESA INDUSTRIAL, COMERCIAL OU PRESTADORA DE SERVIÇOS  
Tipo de declaração: Declaração de Ajuste Anual Original  
Nº do recibo da última declaração entregue do exercício de 2023: 04.40.46.67.06-06

**DEPENDENTES**

Sem Informações

**ALIMENTANDOS**

Sem Informações

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR**

(Valores em Reais)

NOME DA FONTE PAGADORA	REND. RECEBIDOS DE PES. JURÍDICA	CONTR. PREVID. OFICIAL	IMPOSTO RETIDO NA FONTE	13º SALÁRIO	IRRF SOBRE 13º SALÁRIO
COOPERATIVA DE CREDITO POUPANCA E INVESTIMENTO DEXIS SICREDI CNPJ/CPF: 79.342.069/0001-53	172,90	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>172,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES**

Sem Informações

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELO TITULAR**

Sem Informações

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELOS DEPENDENTES**

Sem Informações

**NOME: JOAO LUIZ LOCATELLI****CPF: 959.124.109-78****DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA  
EXERCÍCIO 2024****ANO-CALENDÁRIO 2023****RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS**

(Valores em Reais)

07. Ganho de capital na venda de imóveis residenciais para aquisição, no prazo de 180 dias, de imóveis residenciais localizados no Brasil e redução sobre o ganho de capital 23.379,53

09. Lucros e dividendos recebidos 6,24

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	959.124.109-78	79.342.069/0001-53	COOPERATIVA DE CREDITO POUPANCA E INVESTIMENTO DEXIS SICREDI	6,24

12. Rendimentos de cadernetas de poupança, letras hipotecárias, letras de crédito do agronegócio e imobiliário (LCA e LCI) e certificados de recebíveis do agronegócio e imobiliários (CRA e CRI) 44,38

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	959.124.109-78	01.181.521/0001-55	SICRED S/A	43,12
Titular	959.124.109-78	00.360.305/0001-04	CAIXA ECONOMICA FEDERAL	1,26

99. Outros 491,02

Beneficiário	CPF	CPF/CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Descrição	Valor
Titular	959.124.109-78	76.416.890/0001-89	GOVERNO DO PARANA SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA	NOTA PARANA	491,02

**TOTAL** 23.921,17

**RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO EXCLUSIVA / DEFINITIVA**

(Valores em Reais)

02. Ganhos de capital na alienação de bens e/ou direitos 142.228,29

06. Rendimentos de aplicações financeiras 444,60

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	959.124.109-78	01.181.521/0001-55	SICRED S/A	144,79
Titular	959.124.109-78	60.701.190/0001-04	ITAU UNIBANCO S.A.	0,69
Titular	959.124.109-78	60.746.948/0001-12	BANCO BRADESCO S A	299,00
Titular	959.124.109-78	90.400.888/0001-42	BANCO SANTANDER (BRASIL) SA	0,12

12. Outros 20,00

Beneficiário	CPF	CPF/CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Descrição	Valor
Titular	959.124.109-78	76.416.890/0001-89	GOVERNO DO PARANA SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA	PREMIOS OBTIDOS EM CONCURSOS E SORTEIOS	20,00

**TOTAL** 142.692,89

**NOME: JOAO LUIZ LOCATELLI**  
**CPF: 959.124.109-78**  
**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**  
**EXERCÍCIO 2024** **ANO-CALENDÁRIO 2023**

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPENSA)**

Sem Informações

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPENSA)**

Sem Informações

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELO TITULAR**

Sem Informações

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELOS DEPENDENTES**

Sem Informações

**IMPOSTO PAGO / RETIDO**

Sem Informações

**PAGAMENTOS EFETUADOS**

(Valores em Reais)

CÓD.	NOME DO BENEFICIÁRIO	CPF/CNPJ DO BENEFICIÁRIO	VALOR PAGO	PARC. NÃO DEDUTÍVEL
------	----------------------	--------------------------	------------	---------------------

Titular

21	CENTRO ORTOPEDICO PARANA LTDA	02.657.687/0001-68	1.200,00	0,00
----	-------------------------------	--------------------	----------	------

Descrição:

**DOAÇÕES EFETUADAS**

Sem Informações

**DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS**

(Valores em Reais)

GRUPO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
			31/12/2022	31/12/2023
01	11	AQUISIÇÃO APARTAMENTO Nº 33 ED. NOVO MUNDO. ADQUIRIDO DE GONÇALO FARIA JUNIOR CPF: 036.592.0009-64	0,00	318.000,00

105 - BRASIL

Inscrição Municipal (IPTU): 01119245

Logradouro: AVENIDA TIRADENTES

Comp.: APTO 33

Município: MARINGÁ

Área Total: 74,8 m²

Registrado no Cartório: Sim

Matrícula: 6974

Nº: 844

Bairro: ZONA 01

UF: PR CEP: 87013-260

Data de Aquisição: 06/11/2023

Nome Cartório: 2º SERVENTIA REGISTRAL DA COMARCA DE MARINGÁ

**NOME: JOAO LUIZ LOCATELLI**  
**CPF: 959.124.109-78**  
**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**  
**EXERCÍCIO 2024** **ANO-CALENDÁRIO 2023**

**DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS**

(Valores em Reais)

GRUPO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
			31/12/2022	31/12/2023
01	11	AQUISIÇÃO APARTAMENTO Nº 902 TIPO A - ED. PANTANAL - ADQUIRIDO DE THELMA GORETTI VICENTE LOPES CPF: 679.687.839-68, PELO VALOR DE R\$ 425.000,00 ATRAVÉS DE FINANCIAMENTO.	0,00	425.000,00
105 - BRASIL				
Inscrição Municipal (IPTU): 27121200				
Logradouro: AVENIDA CERRO AZUL Comp.: APTO 902 TIPO A Município: MARINGÁ Área Total: 134,3 m² Registrado no Cartório: Sim Matrícula:			Nº: 1605 Bairro: CHÁCARAS ASSAÍ UF: PR CEP: 87010-055 Data de Aquisição: 15/10/2023 Nome Cartório:	
01	12	RESIDENCIA A DO CONDOMINIO RESIDENCIAL PIONEIRO SEBASTIÃO DE PAULA E SILVA ADQUIRIDO DE WILLYAN MOURA DOS SANTOS CPF: 007.538.299-75.	0,00	450.000,00
105 - BRASIL				
Inscrição Municipal (IPTU): 31224640				
Logradouro: RUA SEBASTIÃO DE PAULA E SILVA Comp.: CASA A Município: MARINGÁ Área Total: 180,0 m² Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 6552			Nº: 1054 Bairro: JD. LICCE UF: PR CEP: 87025-831 Data de Aquisição: 07/04/2023 Nome Cartório: 4º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS MARINGÁ,PR	
01	13	COMPRA DE TERRENO/FRACAO - ADQUIRIDO DE CPF 884.154.659-04 E OUTROS EM 09/10/2023 - VALOR: R\$ 360.000,00 SERÃO PAGOS DA SEGUINTE FORMA: R\$ 36.000 A VISTA, E O RESTANTE EM 9 PARCELAS IGUAIS, NO VALOR DE R\$ 36.000 CADA UMA. VALORES PAGOS EM 2023 R\$ 108.000,00.	0,00	54.000,00
105 - BRASIL				
Inscrição Municipal (IPTU): 44238600				
Logradouro: RUA OCTAVIO MARCHI, Comp.: Município: MARINGÁ Área Total: 254,5 m² Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 60623			Nº: 24 Bairro: JARDIM ESPANHA UF: PR CEP: 87060-701 Data de Aquisição: 09/10/2023 Nome Cartório: 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MARINGÁ	

**NOME: JOAO LUIZ LOCATELLI**  
**CPF: 959.124.109-78**  
**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**  
**EXERCÍCIO 2024** **ANO-CALENDÁRIO 2023**

**DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS**

(Valores em Reais)

GRUPO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
			31/12/2022	31/12/2023
01	13	AQUISICAO DE 56,29% DE UM IMOVEL URBANO CONSTITUIDO PELA DATA DE TERRAS SOB NO 15 QUADRA 254 COM AREA DE 393,12, NO JARDIM ITALIA II - MARINGA - PR. VENDA IMOVEL EM 2023 CONFORME GCAP	59.142,18	0,00

105 - BRASIL

Inscrição Municipal (IPTU): 20514800

Logradouro: RUA PIONEIRO LAZARO CLARO DA SILVA  
Comp.:  
Município: MARINGÁ  
Área Total: 393,1 m<sup>2</sup>  
Registrado no Cartório: Sim  
Matrícula: 49932

Nº: 1326  
Bairro: JARDIM ITALIA II  
UF: PR CEP: 87060-670  
Data de Aquisição: 22/03/2018  
Nome Cartório: 20 SERV. REGISTRO DE IMOVEL DE MARINGA

01	13	AQUISICAO DO LOTE 244 B - VENDA DO IMÓVEL CONFORME GCAP	175.000,00	0,00
----	----	---	------------	------

105 - BRASIL

Inscrição Municipal (IPTU): 20486020

Logradouro: RUA PIONEIRA FRANCISCO ALCADE  
Comp.:  
Município: MARINGÁ  
Área Total: 346,2 m<sup>2</sup>  
Registrado no Cartório: Sim  
Matrícula: 39.718

Nº: 60  
Bairro: GL PATR MARINGA  
UF: PR CEP: 87060-373  
Data de Aquisição: 08/02/2021  
Nome Cartório: REGISTRO DE IMOVEIS 20 OF DE MARINGA

01	13	50% DATA 12 QUADRA 268 JARDIM SAO CONRADO. VENDA DO IMÓVEL EM 2023 CONFORME GCAP	225.750,00	0,00
----	----	--	------------	------

105 - BRASIL

Inscrição Municipal (IPTU): 20572000

Logradouro: RUA ANTONIO JOSE PEREZ CORREIA  
Comp.:  
Município: MARINGÁ  
Área Total: 516,4 m<sup>2</sup>  
Registrado no Cartório: Sim  
Matrícula: 61881

Nº: 1227  
Bairro: JD SAO CONRADO  
UF: PR CEP: 87060-683  
Data de Aquisição: 13/10/2022  
Nome Cartório: 20 SERV REG MARINGA

**NOME: JOAO LUIZ LOCATELLI**  
**CPF: 959.124.109-78**  
**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**  
**EXERCÍCIO 2024** **ANO-CALENDÁRIO 2023**

**DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS**

(Valores em Reais)

GRUPO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
			31/12/2022	31/12/2023
01	13	50% DATA 12 QUADRA 268 JARDIM SAO CONRADO	225.750,00	225.750,00

105 - BRASIL

Inscrição Municipal (IPTU): 20572000

Logradouro: RUA ANTONIO JOSE PEREZ CORREIA  
Comp.:  
Município: MARINGÁ  
Área Total: 516,4 m<sup>2</sup>  
Registrado no Cartório: Sim  
Matrícula: 61881

Nº: 1227  
Bairro: JD SAO CONRADO  
UF: PR CEP: 87060-683  
Data de Aquisição: 13/10/2022  
Nome Cartório: 2O SERV REG MARINGA

01	13	COMPRA DE TERRENO/FRACAO - ADQUIRIDO DE CPF 884.154.659-04 E OUTROS EM 09/10/2023 - VALOR: R\$ 360.000,00 SERÃO PAGOS DA SEGUINTE FORMA: R\$ 36.000 A VISTA, E O RESTANTE EM 9 PARCELAS IGUAIS, NO VALOR DE R\$ 36.000 CADA UMA. VALORES PAGOS EM 2023 R\$ 108.000,00.	0,00	54.000,00
----	----	--	------	-----------

105 - BRASIL

Inscrição Municipal (IPTU): 44238600

Logradouro: RUA OCTAVIO MARCHI  
Comp.:  
Município: MARINGÁ  
Área Total: 254,5 m<sup>2</sup>  
Registrado no Cartório: Sim  
Matrícula: 60623

Nº: 24  
Bairro: JD. ESPANHA  
UF: PR CEP: 8760701  
Data de Aquisição: 09/10/2023  
Nome Cartório: 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MARINGÁ

01	16	CONSTRUCAO EM ANDAMENTO SOB O IMOVEL RESIDENCIAL URBANO. VENDO DO IMÓVEL EM 2023 CONFORME GCAP	195.000,00	0,00
----	----	--	------------	------

105 - BRASIL

CEI/CNO:

Logradouro: RUA PIONEIRO LAZARO CLARO DA SILVA  
Comp.:  
Município: MARINGÁ  
Área Total: 221,2 m<sup>2</sup>

Nº: 1326  
Bairro: JD ITALIA II  
UF: PR CEP:  
Data de Aquisição: / /

**NOME: JOAO LUIZ LOCATELLI**  
**CPF: 959.124.109-78**  
**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**  
**EXERCÍCIO 2024** **ANO-CALENDÁRIO 2023**

**DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS**

(Valores em Reais)

GRUPO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
			31/12/2022	31/12/2023
01	16	CONSTRUCAO EM ANDAMENTO SOB O LOTE 244 B	296.000,00	0,00

105 - BRASIL

CEI/CNO:

Logradouro: RUA PIONEIRA FRANCISCO ALCADE  
Comp.:  
Município: MARINGÁ  
Área Total: 346,2 m<sup>2</sup>

Nº: 60  
Bairro: GL PATR MARINGA  
UF: PR CEP: 87060-373  
Data de Aquisição: / /

02	01	AQUISICAO VEICULO CHEVROLET TRACKER 12T A PR, FLEX, 133CV, ANO 2022, PLACA SDQ-9E42	150.000,00	150.000,00
----	----	---	------------	------------

105 - BRASIL

RENAVAM: 01303992555

02	01	AQUISIÇÃO VEICULO FIAT TORO RANCH NA COR VERMELHA ANO 2019/2020 PLACAS BDQ3F09. ADQUIRIDO DE GONÇALO FARIA JUNIOR CPF: 036.592.0009-64.	0,00	140.000,00
----	----	---	------	------------

105 - BRASIL

RENAVAM: 01214213313

03	02	50% DAS QUOTAS DA EMPRESA - LOCATELLI CONSTRUCAO CIVIL LTDA	1.500,00	51.500,00
----	----	---	----------	-----------

105 - BRASIL

Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 959.124.109-78  
CNPJ: 10.935.350/0001-01

03	02	SALDO CONTA CAPITAL	1.210,01	1.629,15
----	----	---------------------	----------	----------

105 - BRASIL

Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 959.124.109-78  
CNPJ: 79.342.069/0001-53

**NOME: JOAO LUIZ LOCATELLI**  
**CPF: 959.124.109-78**  
**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**  
**EXERCÍCIO 2024**      **ANO-CALENDÁRIO 2023**

**DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS**

(Valores em Reais)

GRUPO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
			31/12/2022	31/12/2023
04	01	INFORMADO POR CNPJ 60.701.190/0001-04	0,00	10.174,24
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular      CPF: 959.124.109-78				
CNPJ: 60.701.190/0001-04				
Banco: 341    Agência: 3837    Conta: 33146-5				
04	01	SALDO CONTA POUPANÇA	4.483,41	1.243,04
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular      CPF: 959.124.109-78				
CNPJ: 01.181.521/0001-55				
Banco: 748    Agência: 0718    Conta: 81978-4				
04	01	SALDO CONTA POUPANÇA	16,10	17,36
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular      CPF: 959.124.109-78				
CNPJ: 00.360.305/0001-04				
Banco: 104    Agência: 3753    Conta: 01300001118-0				
04	02	SALDO EM CONTA APLICAÇÃO - BANCO BRADESCO AGEÊNCIA: 1440 / CONTA: 200394-5	124.457,37	0,00
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular      CPF: 959.124.109-78				
CNPJ: 60.746.948/0001-12				
04	02	SALDO CONTA APLICAÇÃO RDB/CDB	0,00	620,17
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular      CPF: 959.124.109-78				
CNPJ: 60.701.190/0001-04				

**NOME: JOAO LUIZ LOCATELLI**  
**CPF: 959.124.109-78**  
**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**  
**EXERCÍCIO 2024** **ANO-CALENDÁRIO 2023**

**DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS**

(Valores em Reais)

GRUPO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
			31/12/2022	31/12/2023
06	01	SALDO EM CONTA CORRENTE MOVIMENTAÇÃO	13,87	24,44
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 959.124.109-78				
CNPJ: 00.360.305/0001-04				
Banco: 104 Agência: 3753 Conta: 000583041161-6				
06	01	SALDO EM CONTA CORRENTE	14,26	2,38
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 959.124.109-78				
CNPJ: 79.342.069/0001-53				
Banco: 748 Agência: 0718 Conta: 81978-4				
06	01	SLDO EM CONTA CORRENTE - BANCO BRADESCO	1,00	0,00
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 959.124.109-78				
CNPJ: 60.746.948/0001-12				
Banco: 237 Agência: 1440 Conta: 200394-5				
06	01	SALDO EM CONTA CORRENTE	265,65	214,99
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 959.124.109-78				
CNPJ: 32.345.784/0001-86				
Banco: 336 Agência: 0001 Conta: 16717596-3				
06	01	SALDO EM CONTA CORRENTE	0,00	32,82
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 959.124.109-78				
CNPJ: 00.000.208/0001-00				
Banco: 070 Agência: Conta:				

**NOME: JOAO LUIZ LOCATELLI**  
**CPF: 959.124.109-78**  
**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**  
**EXERCÍCIO 2024**      **ANO-CALENDÁRIO 2023**

**DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS**

(Valores em Reais)

GRUPO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
			31/12/2022	31/12/2023

06	01	SALDO CONTA CORRENTE	500,00	10,00
105 - BRASIL				

Bem ou direito pertencente ao: Titular      CPF: 959.124.109-78  
CNPJ: 60.701.190/0001-04

Banco: 341      Agência: 6667      Conta: 3116-2

07	99	SALDO SICREDI CDI FIC FIRF LP	0,00	144,80
105 - BRASIL				

Bem ou direito pertencente ao: Titular      CPF: 959.124.109-78  
CNPJ do Fundo: 01.181.521/0001-55  
Negociados em Bolsa: Não

99	06	PREMIOS ACUMULADOS EM VGBL	0,00	150,00
105 - BRASIL				

CNPJ: 90.400.888/0001-42

99	99	TITULO DE CAPITALIZACAO BRADESCO S/A	153,47	153,47
105 - BRASIL				

<b>TOTAL</b>			1.459.257,32	1.882.666,86
--------------	--	--	--------------	--------------

**DÍVIDAS E ÔNUS REAIS**

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM 31/12/2022	SITUAÇÃO EM 31/12/2023	VALOR PAGO EM 2023
--------	---------------	------------------------	------------------------	--------------------

11	BRADESCO S/A - CONTRATO 3005403967 - EMPRÉSTIMO LIQUIDADO 2023	69.399,00	0,00	63.615,75
11	BRADESCO S/A - CONTRATO 3399576715 - EMPRÉSTIMO LIQUIDADO 2023	24.644,32	0,00	21.563,78
11	BRADESCO S/A - CONTRATO 448765587 - EMPRÉSTIMO LIQUIDADO 2023	394.877,88	0,00	394.877,88
11	SALDO EXISTENTE EM 31/12/2022 - PARA AQUISICAO VEICULO TRACKER EM 36 PARCELAS DE R\$ 5.846,78. SENDO PAGOS EM 2022 6/36 PARCELAS	175.403,40	111.088,82	64.314,58

**NOME: JOAO LUIZ LOCATELLI**

**CPF: 959.124.109-78**

**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**

**EXERCÍCIO 2024**

**ANO-CALENDÁRIO 2023**

11	CREDITO IMOBILIÁRIO CONTRATO 10184638808 - REFERENTE AQUISIÇÃO DE IMÓVEL APTO Nº 902 ED. PANTANAL - BANCO ITAÚ CNPJ: 60.701.190/0001-04	0,00	424.957,62	15.727,17
11	CRÉDITO IMOBILIÁRIO CONTRATO Nº 101880928500 - BANCO ITAÚ CNPJ: 60.701.190/0001-04	0,00	404.135,03	49.183,28
11	CRÉDITO IMOBILIÁRIO CONTRATO 00338307230010400001 - SANTANDER CNPJ: 90.400.888/0001-42	0,00	256.833,01	0,00
11	EMPRÉSTIMO CONTA CORRENTE - CHQUE ESPECIAL AGÊNCIA 1773 - CONTA: 10030170-0 CNPJ:90.400.888/0001-42 BANCO SANTANDER	0,00	39.841,14	0,00
11	SALDO CHEQUE ESPECIAL BANCO BRADESCO - AGÊNCIA: 3475 / CONTA: 624.394-0 - CNPJ: 60.746.948/00001-12	0,00	4.751,40	0,00

**TOTAL** 664.324,60 1.241.607,02 609.282,44

**DOAÇÕES A PARTIDOS POLÍTICOS E CANDIDATOS A CARGOS ELETIVOS**

Sem Informações

**NOME: JOAO LUIZ LOCATELLI**  
**CPF: 959.124.109-78**  
**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**  
**EXERCÍCIO 2024** **ANO-CALENDÁRIO 2023**

**DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - BRASIL**

**DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - BRASIL**

Sem Informações

**RECEITAS E DESPESAS - BRASIL**

Sem Informações

**APURAÇÃO DO RESULTADO - BRASIL**

Sem Informações

**MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - BRASIL**

Sem Informações

**BENS DA ATIVIDADE RURAL - BRASIL**

Sem Informações

**DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - BRASIL**

Sem Informações

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

**NOME: JOAO LUIZ LOCATELLI**  
**CPF: 959.124.109-78**  
**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**  
**EXERCÍCIO 2024** **ANO-CALENDÁRIO 2023**

**DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR**

**DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - EXTERIOR**

Sem Informações

**RECEITAS E DESPESAS - EXTERIOR**

Sem Informações

**APURAÇÃO DO RESULTADO - EXTERIOR**

Sem Informações

**MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - EXTERIOR**

Sem Informações

**BENS DA ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR**

Sem Informações

**DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR**

Sem Informações

**Demonstrativo da Apuração do Ganho de Capital - BENS IMÓVEIS**

**CPF: 959.124.109-78**

**DADOS DO IMÓVEL**

**Especificação e endereço**

RESIDENCIA A - JD. ITALIA II  
RUA PIONEIRO MARCELINO GIROTTO 1332, CASA A JD. ITALIA II  
MARINGÁ PR 87060670

**DADOS DA OPERAÇÃO**

<b>Natureza da operação</b>	<b>Valor de Alienação - (R\$)</b>
VENDA	400.000,00
<b>Data de Alienação</b>	<b>Custo de Corretagem - R\$</b>
27/02/2023	0,00

**PERGUNTAS**

A alienação foi a prazo/prestação?	Não
Houve no imóvel alienado edificação, ampliação, reforma ou trata-se de imóvel adquirido em partes e em datas diferentes?	Sim
Você possui outro imóvel, seja como proprietário, em condomínio ou em comunhão?	Sim
O imóvel objeto desta alienação é residencial?	Sim
O produto da alienação foi ou será aplicado na aquisição de imóvel residencial no prazo de cento e oitenta dias, nos termos do art. 39 da Lei 11.196, de 2005?	Não

**ADQUIRENTE**

<b>CPF/CNPJ</b>	<b>Nome</b>
08.350.908/0001-37	FAFEX SERVICOS DE TRANSPORTES LTDA

**APURAÇÃO DO CUSTO DE AQUISIÇÃO**

<b>Data de Aquisição:</b> 31/12/2021	
<b>Custo de aquisição</b>	334.142,18

**NOME: JOAO LUIZ LOCATELLI****CPF: 959.124.109-78****DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****EXERCÍCIO 2024****ANO-CALENDÁRIO 2023**

Data	Desdobramento do Custo de Aquisição (R\$)	% Custo Unitário/Custo Total
31/12/2021	59.142,18	17,699705
31/12/2022	195.000,00	58,358391
31/01/2023	80.000,00	23,941904

**APURAÇÃO DE GANHO**

Data	% Custo Unitário/Custo Total	Valor Passível de Redução - (R\$)	% de Redução Lei n.7.713, de 1988	% de Redução Lei n. 11.196, de 2005-FR1	% de Redução Lei n. 11.196, de 2005-FR2
31/12/2021	17,699705	11.656,64	0,000000	0,000000	5,105870
31/12/2022	58,358391	38.433,56	0,000000	0,000000	1,042693
31/01/2023	23,941904	15.767,62	0,000000	0,000000	0,696342

**APURAÇÃO DOS GANHOS DE CAPITAL**

Valor da Alienação	(R\$)	400.000,00
Custo de Corretagem	(R\$)	0,00
Valor Líquido da Alienação	(R\$)	400.000,00
Custo de Aquisição	(R\$)	334.142,18
Ganho de Capital - Resultado 1	(R\$)	65.857,82
Percentual de Redução (Lei n. 7.713, de 1988)	(%)	0,000000
Valor de Redução (Lei n. 7.713, de 1988)	(R\$)	0,00
Ganho de Capital - Resultado 2	(R\$)	65.857,82
Percentual de Redução (Lei n. 11.196, de 2005 - FR1)	(%)	0,000000
Valor de Redução (Lei n. 11.196, de 2005 - FR1)	(R\$)	0,00
Ganhos de Capital - Resultado 3	(R\$)	65.857,82
Percentual de Redução (Lei n. 11.196, de 2005 - FR2)	(%)	1,678920
Valor de Redução (Lei n. 11.196, de 2005 - FR2)	(R\$)	1.105,70
Ganhos de Capital - Resultado 4	(R\$)	64.752,12
Percentual de Redução - Aplicação Outro Imóvel	(%)	0,000000
Valor de Redução - Aplicação Outro Imóvel	(R\$)	0,00
Ganhos de Capital - Resultado 5	(R\$)	64.752,12

Já houve alienação parcial desse bem? Sim ( ) Não ( X )

Soma dos Ganhos de Capital de alienações anteriores: 0,00

Ganho de Capital da alienação atual: R\$ 64.752,12

Faixa de Ganho de Capital	Alíquota - (%)	Ganho de Capital Distribuído - (R\$)		
		TOTAL	Anterior	Atual
Até R\$ 5.000.000,00	15	64.752,12	0,00	64.752,12
De R\$ 5.000.000,01 Até R\$ 10.000.000,00	17,5	0,00	0,00	0,00
De R\$ 10.000.000,01 Até R\$ 30.000.000,00	20	0,00	0,00	0,00
Acima de R\$ 30.000.000,00	22,5	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>		64.752,12	0,00	64.752,12

**CÁLCULO DO IMPOSTO - ALIENAÇÃO À VISTA**

Ganho de Capital Total	(R\$)	64.752,12
Alíquota Média	(%)	15,000000
Imposto Devido	(R\$)	9.712,81
Imposto Pago	(R\$)	0,00

**CONSOLIDAÇÃO DO BEM**

**IMPOSTO A PAGAR**

Diferido de anos anteriores	(R\$)	0,00
Referente à alienação em 2023	(R\$)	9.712,81
<b>Total</b>	<b>(R\$)</b>	<b>9.712,81</b>
IR na fonte (Lei 11.033/2004)	(R\$)	0,00
Devido em 2023	(R\$)	9.712,81
Diferido para anos posteriores	(R\$)	0,00

**IMPOSTO PAGO**

<b>Total</b>	<b>(R\$)</b>	<b>0,00</b>
--------------	--------------	-------------

**RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS**

<b>Total</b>	<b>(R\$)</b>	<b>1.105,70</b>
--------------	--------------	-----------------

**RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO DEFINITIVA**

<b>Total</b>	<b>(R\$)</b>	<b>64.752,12</b>
--------------	--------------	------------------

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

Demonstrativo da Apuração do Ganho de Capital - BENS IMÓVEIS

CPF: 959.124.109-78

DADOS DO IMÓVEL

Especificação e endereço

IMÓVEL - JD. SAO CONRADO IPTU: 20572000  
RUA ANTONIO JOSE PEREZ CORREA 1219, CASA JD. SAO CONRADO  
MARINGÁ PR 87060683

DADOS DA OPERAÇÃO

Natureza da operação	Valor de Alienação - (R\$)
VENDA	1.200.000,00
Data de Alienação	Custo de Corretagem - R\$
06/11/2023	0,00

PERGUNTAS

A alienação foi a prazo/prestação?	Não
Houve no imóvel alienado edificação, ampliação, reforma ou trata-se de imóvel adquirido em partes e em datas diferentes?	Sim
O imóvel objeto desta alienação é residencial?	Sim
O produto da alienação foi ou será aplicado na aquisição de imóvel residencial no prazo de cento e oitenta dias, nos termos do art. 39 da Lei 11.196, de 2005?	Não

ADQUIRENTE

CPF/CNPJ	Nome
798.796.911-72	FRANCISLAINE DARIENZO ALVES

APURAÇÃO DO CUSTO DE AQUISIÇÃO

Data de Aquisição: 13/10/2022	
Custo de aquisição	1.142.750,00

Data	Desdobramento do Custo de Aquisição (R\$)	% Custo Unitário/Custo Total
13/10/2022	225.750,00	19,754977
31/01/2023	150.000,00	13,126231
28/02/2023	125.000,00	10,938525
31/03/2023	120.000,00	10,500984
30/04/2023	55.000,00	4,812951
31/05/2023	87.000,00	7,613214
30/06/2023	110.000,00	9,625902
31/07/2023	120.000,00	10,500984
31/08/2023	115.000,00	10,063443
31/08/2023	35.000,00	3,062787

APURAÇÃO DE GANHO

Data	% Custo Unitário/Custo Total	Valor Passível de Redução - (R\$)	% de Redução Lei n.7.713, de 1988	% de Redução Lei n. 11.196, de 2005-FR1	% de Redução Lei n. 11.196, de 2005-FR2
13/10/2022	19,754977	11.309,72	0,000000	0,000000	4,773741
31/01/2023	13,126231	7.514,77	0,000000	0,000000	3,770361
28/02/2023	10,938525	6.262,31	0,000000	0,000000	3,433558
31/03/2023	10,500984	6.011,81	0,000000	0,000000	3,095575
30/04/2023	4,812951	2.755,41	0,000000	0,000000	2,756410

**NOME: JOAO LUIZ LOCATELLI****CPF: 959.124.109-78****DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****EXERCÍCIO 2024****ANO-CALENDÁRIO 2023**

Data	% Custo Unitário/Custo Total	Valor Passível de Redução - (R\$)	% de Redução Lei n.7.713, de 1988	% de Redução Lei n. 11.196, de 2005-FR1	% de Redução Lei n. 11.196, de 2005-FR2
31/05/2023	7,613214	4.358,57	0,000000	0,000000	2,416057
30/06/2023	9,625902	5.510,83	0,000000	0,000000	2,074513
31/07/2023	10,500984	6.011,81	0,000000	0,000000	1,731774
31/08/2023	10,063443	5.761,32	0,000000	0,000000	1,387835
31/08/2023	3,062787	1.753,45	0,000000	0,000000	1,387835

**APURAÇÃO DOS GANHOS DE CAPITAL**

Valor da Alienação	(R\$)	1.200.000,00
Custo de Corretagem	(R\$)	0,00
Valor Líquido da Alienação	(R\$)	1.200.000,00
Custo de Aquisição	(R\$)	1.142.750,00
Ganho de Capital - Resultado 1	(R\$)	57.250,00
Percentual de Redução (Lei n. 7.713, de 1988)	(%)	0,000000
Valor de Redução (Lei n. 7.713, de 1988)	(R\$)	0,00
Ganho de Capital - Resultado 2	(R\$)	57.250,00
Percentual de Redução (Lei n. 11.196, de 2005 - FR1)	(%)	0,000000
Valor de Redução (Lei n. 11.196, de 2005 - FR1)	(R\$)	0,00
Ganhos de Capital - Resultado 3	(R\$)	57.250,00
Percentual de Redução (Lei n. 11.196, de 2005 - FR2)	(%)	3,018865
Valor de Redução (Lei n. 11.196, de 2005 - FR2)	(R\$)	1.728,30
Ganhos de Capital - Resultado 4	(R\$)	55.521,70
Percentual de Redução - Aplicação Outro Imóvel	(%)	0,000000
Valor de Redução - Aplicação Outro Imóvel	(R\$)	0,00
Ganhos de Capital - Resultado 5	(R\$)	55.521,70

Já houve alienação parcial desse bem? Sim ( ) Não ( X )

Soma dos Ganhos de Capital de alienações anteriores: 0,00

Ganho de Capital da alienação atual: R\$ 55.521,70

Faixa de Ganho de Capital	Alíquota - (%)	Ganho de Capital Distribuído - (R\$)		
		TOTAL	Anterior	Atual
Até R\$ 5.000.000,00	15	55.521,70	0,00	55.521,70
De R\$ 5.000.000,01 Até R\$ 10.000.000,00	17,5	0,00	0,00	0,00
De R\$ 10.000.000,01 Até R\$ 30.000.000,00	20	0,00	0,00	0,00
Acima de R\$ 30.000.000,00	22,5	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>		55.521,70	0,00	55.521,70

**CÁLCULO DO IMPOSTO - ALIENAÇÃO À VISTA**

Ganho de Capital Total	(R\$)	55.521,70
Alíquota Média	(%)	15,000000
Imposto Devido	(R\$)	8.328,25
Imposto Pago	(R\$)	0,00

CONSOLIDAÇÃO DO BEM

IMPOSTO A PAGAR

Diferido de anos anteriores	(R\$)	0,00
Referente à alienação em 2023	(R\$)	8.328,25
Total	(R\$)	8.328,25
IR na fonte (Lei 11.033/2004)	(R\$)	0,00
Devido em 2023	(R\$)	8.328,25
Diferido para anos posteriores	(R\$)	0,00

IMPOSTO PAGO

Total	(R\$)	0,00
-------	-------	------

RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS

Total	(R\$)	1.728,30
-------	-------	----------

RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO DEFINITIVA

Total	(R\$)	55.521,70
-------	-------	-----------

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

Demonstrativo da Apuração do Ganho de Capital - BENS IMÓVEIS

CPF: 959.124.109-78

DADOS DO IMÓVEL

Especificação e endereço

CASA B - CADASTRO IPTU: 20486020  
RUA PIONEIRO FRANCISCO ALCALDE 60, CASA B GLB PATRIM. MARINGA  
MARINGÁ PR 87060373

DADOS DA OPERAÇÃO

Natureza da operação	Valor de Alienação - (R\$)
VENDA	980.000,00
Data de Alienação	Custo de Corretagem - R\$
07/04/2023	26.500,00

PERGUNTAS

A alienação foi a prazo/prestação?	Não
Houve no imóvel alienado edificação, ampliação, reforma ou trata-se de imóvel adquirido em partes e em datas diferentes?	Sim
O imóvel objeto desta alienação é residencial?	Sim
O produto da alienação foi ou será aplicado na aquisição de imóvel residencial no prazo de cento e oitenta dias, nos termos do art. 39 da Lei 11.196, de 2005?	Parcialmente
Valor da aplicação (R\$)	450.000,00
A isenção está sendo utilizada na venda de mais de um imóvel? As alienações devem ocorrer no período de 180 dias contados da primeira operação.	Não

ADQUIRENTE

CPF/CNPJ	Nome
007.538.299-75	WILLYAN MOURA

APURAÇÃO DO CUSTO DE AQUISIÇÃO

Data de Aquisição: 31/12/2021	
Custo de aquisição	911.000,00

Data	Desdobramento do Custo de Aquisição (R\$)	% Custo Unitário/Custo Total
31/12/2021	175.000,00	19,209660
31/12/2022	296.000,00	32,491767
31/01/2023	150.000,00	16,465423
28/02/2023	140.000,00	15,367728
31/03/2023	150.000,00	16,465423

APURAÇÃO DE GANHO

Data	% Custo Unitário/Custo Total	Valor Passível de Redução - (R\$)	% de Redução Lei n.7.713, de 1988	% de Redução Lei n. 11.196, de 2005-FR1	% de Redução Lei n. 11.196, de 2005-FR2
31/12/2021	19,209660	8.164,11	0,000000	0,000000	5,766658
31/12/2022	32,491767	13.809,00	0,000000	0,000000	1,731774
31/01/2023	16,465423	6.997,80	0,000000	0,000000	1,387835
28/02/2023	15,367728	6.531,28	0,000000	0,000000	1,042693
31/03/2023	16,465423	6.997,80	0,000000	0,000000	0,696342

APURAÇÃO DOS GANHOS DE CAPITAL

Valor da Alienação	(R\$)	980.000,00
Custo de Corretagem	(R\$)	26.500,00
Valor Líquido da Alienação	(R\$)	953.500,00
Custo de Aquisição	(R\$)	911.000,00
Ganho de Capital - Resultado 1	(R\$)	42.500,00
Percentual de Redução (Lei n. 7.713, de 1988)	(%)	0,000000
Valor de Redução (Lei n. 7.713, de 1988)	(R\$)	0,00
Ganho de Capital - Resultado 2	(R\$)	42.500,00
Percentual de Redução (Lei n. 11.196, de 2005 - FR1)	(%)	0,000000
Valor de Redução (Lei n. 11.196, de 2005 - FR1)	(R\$)	0,00
Ganhos de Capital - Resultado 3	(R\$)	42.500,00
Percentual de Redução (Lei n. 11.196, de 2005 - FR2)	(%)	2,173788
Valor de Redução (Lei n. 11.196, de 2005 - FR2)	(R\$)	923,86
Ganhos de Capital - Resultado 4	(R\$)	41.576,14
Percentual de Redução - Aplicação Outro Imóvel	(%)	47,194546
Valor de Redução - Aplicação Outro Imóvel	(R\$)	19.621,67
Ganhos de Capital - Resultado 5	(R\$)	21.954,47

Já houve alienação parcial desse bem? Sim ( ) Não ( X )

Soma dos Ganhos de Capital de alienações anteriores: 0,00

Ganho de Capital da alienação atual: R\$ 21.954,47

Faixa de Ganho de Capital	Alíquota - (%)	Ganho de Capital Distribuído - (R\$)		
		TOTAL	Anterior	Atual
Até R\$ 5.000.000,00	15	21.954,47	0,00	21.954,47
De R\$ 5.000.000,01 Até R\$ 10.000.000,00	17,5	0,00	0,00	0,00
De R\$ 10.000.000,01 Até R\$ 30.000.000,00	20	0,00	0,00	0,00
Acima de R\$ 30.000.000,00	22,5	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>		21.954,47	0,00	21.954,47

CÁLCULO DO IMPOSTO - ALIENAÇÃO À VISTA

Ganho de Capital Total	(R\$)	21.954,47
Alíquota Média	(%)	15,000000
Imposto Devido	(R\$)	3.293,17
Imposto Pago	(R\$)	0,00

CONSOLIDAÇÃO DO BEM

IMPOSTO A PAGAR

Diferido de anos anteriores	(R\$)	0,00
Referente à alienação em 2023	(R\$)	3.293,17
Total	(R\$)	3.293,17
IR na fonte (Lei 11.033/2004)	(R\$)	0,00
Devido em 2023	(R\$)	3.293,17
Diferido para anos posteriores	(R\$)	0,00

IMPOSTO PAGO

Total	(R\$)	0,00
-------	-------	------

RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS

Total	(R\$)	20.545,53
-------	-------	-----------

RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO DEFINITIVA

Total	(R\$)	21.954,47
-------	-------	-----------

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

**NOME: JOAO LUIZ LOCATELLI**

**CPF: 959.124.109-78**

**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**

**EXERCÍCIO 2024**

**ANO-CALENDÁRIO 2023**

**RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - TITULAR**

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JAN**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - FEV**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAR**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - ABR**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAI**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUN**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUL**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - AGO**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - SET**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - OUT**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - NOV**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - DEZ**

Sem Informações

**RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - DEPENDENTES**

Sem Informações

**FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO OU NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS - TITULAR**

Sem Informações

**FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO OU NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS - DEPENDENTES**

Sem Informações

**NOME: JOAO LUIZ LOCATELLI**

**CPF: 959.124.109-78**

**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**

**EXERCÍCIO 2024**

**ANO-CALENDÁRIO 2023**

**RESUMO**

**TRIBUTAÇÃO UTILIZANDO O DESCONTO SIMPLIFICADO**

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS E DESCONTO SIMPLIFICADO**

Recebidos de Pessoa Jurídica pelo Titular	172,90
Recebidos de Pessoa Jurídica pelos Dependentes	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelo Titular	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelos Dependentes	0,00
Recebidos acumuladamente pelo titular	0,00
Recebidos acumuladamente pelos dependentes	0,00
Resultado tributável da Atividade Rural	0,00
<b>TOTAL DE RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS</b>	<b>172,90</b>
Desconto Simplificado	34,58
Base de cálculo do Imposto	138,32
Imposto devido	0,00
Imposto devido RRA	0,00
Aliquota efetiva (%)	0,00
Total do imposto devido	0,00

**IMPOSTO PAGO**

Imposto retido na fonte do titular	0,00
Imp. retido na fonte dos dependentes	0,00
Carnê-Leao do titular	0,00
Carnê-Leao dos dependentes	0,00
Imposto Complementar	0,00
Imposto pago no exterior	0,00
Imposto retido na fonte (Lei nº 11.033/2004)	0,00
Imposto retido RRA	0,00
Total do imposto pago	0,00

**IMPOSTO A RESTITUIR**

0,00

**SALDO IMPOSTO A PAGAR**

0,00

**PARCELAMENTO**

Valor da quota	0,00
Número de Quotas	0

**INFORMAÇÕES BANCÁRIAS**

Débito automático: NÃO

Banco

Agência (sem DV)

Conta para crédito

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL

**EVOLUÇÃO PATRIMONIAL**

Bens e direitos em 31/12/2022	1.459.257,32
Bens e direitos em 31/12/2023	1.882.666,86
Dívidas e ônus reais em 31/12/2022	664.324,60
Dívidas e ônus reais em 31/12/2023	1.241.607,02

**OUTRAS INFORMAÇÕES**

Rendimentos isentos e não tributáveis	23.921,17
Rendimentos sujeitos à tributação exclusiva/definitiva	142.692,89
Rendimentos tributáveis - imposto com exigibilidade suspensa	0,00
Depósitos judiciais do imposto	0,00
Imposto pago sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto pago Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e Aplicações Financeiras	0,00
Total do imposto retido na fonte (Lei nº11.033/2004), conforme dados informados pelo contribuinte	0,00
Imposto pago sobre Renda Variável	0,00
Doações a Partidos Políticos e Candidatos a Cargos Eletivos	
Imposto a pagar sobre o Ganho de Capital - Moeda Estrangeira em Espécie	0,00
Imposto diferido dos Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital	21.334,23
Imposto devido sobre ganhos líquidos em Renda Variável	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e aplic. financeiras	0,00

PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL