

	<b>Obra</b>	<b>Área: 316,40 m<sup>2</sup></b>	<b>Bancos</b>	<b>B.D.I.</b>
	REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS	Endereço: Rua Brasil - Centro, Nova Esperança do Sudoeste - PR, 85635-000	SINAPI - 07/2023 - Paraná SBC - 09/2023 - Paraná ORSE - 06/2023 - Sergipe SEDOP - 05/2023 - Pará	25,92%

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	M.O. Unit. C/ BDI	M.O. Total C/ BDI
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				<b>123,72</b>
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m <sup>2</sup>	2,88	42,96	123,72
<b>2</b>			<b>DEMOLIÇÃO</b>				<b>6.485,37</b>
2.1	72236	SINAPI	RETIRADA DE FORRO DE MADEIRA EM TABUAS	m <sup>2</sup>	61,05	16,76	1.023,19
2.2	97624	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>3</sup>	3,53	108,92	384,48
2.3	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	7,96	26,99	214,84
2.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	26,6	9,73	258,81
2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	34,72	1,89	65,62
2.6	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	316,4	12,86	4.068,90
2.7	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	8,56	23,63	202,27
2.8	2095	ORSE	Remoção de vaso sanitário	un	4	15,90	63,60
2.9	12504	ORSE	Remoção de divisória de granito (ou mármore)	m <sup>2</sup>	6,32	17,13	108,26
2.10	3262	ORSE	Remoção de lavatório	un	6	15,90	95,40
<b>3</b>			<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				<b>16.421,19</b>
3.1	87256	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m <sup>2</sup>	316,4	21,49	6.799,43
3.2	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	65,54	3,38	221,52
3.3	87755	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m <sup>2</sup>	316,4	29,71	9.400,24
<b>4</b>			<b>REVESTIMENTO PAREDES</b>				<b>3.796,68</b>
4.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m <sup>2</sup>	107,13	35,44	3.796,68
<b>5</b>			<b>ALVENARIA</b>				<b>2556,8</b>
5.1	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m <sup>2</sup>	10,9	93,55	1.019,69
5.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m <sup>2</sup>	21,8	28,78	627,40
5.3	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m <sup>2</sup>	21,8	5,72	124,69
5.4	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m <sup>2</sup>	19,96	39,33	785,02
<b>6</b>			<b>FORRO</b>				<b>4.926,79</b>
6.1	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m <sup>2</sup>	286,24	15,33	4.388,05
6.2	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	M	119,72	4,50	538,74
<b>7</b>			<b>PINTURA</b>				<b>6.835,69</b>
7.1	180061	SBC	PINTURA VERNIZ POLIURETANO EM TIJOLOS APARENTES 1 DEMAO	m <sup>2</sup>	408,88	15,66	6.403,06
7.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m <sup>2</sup>	69,78	6,20	432,63
<b>8</b>			<b>GRANITO</b>				<b>1639,78</b>
8.1	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	19,05	33,67	641,41
8.2	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m <sup>2</sup>	7,56	110,92	838,55
8.3	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	6,36	25,13	159,82
<b>9</b>			<b>ESQUADRIAS</b>				<b>1.683,97</b>
9.1	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m <sup>2</sup>	17,4	40,33	701,74

9.2	112210	SBC	JANELA ALUMINIO NATURAL BASCULANTE COM VIDRO	m <sup>2</sup>	2,56	93,40	239,10
9.3	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m <sup>2</sup>	14,91	16,06	239,45
9.4	13096	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01_10/2021	m <sup>2</sup>	11,46	0,00	0,00
9.5	PRÓPRIO	Próprio	BARRA ANTI-PÂNICO PARA PORTAS DE VIDRO	UN	2	251,84	503,68
<b>10</b>			<b>ELÉTRICA</b>				<b>417,31</b>
10.1	97585	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	18	17,24	310,32
10.2	101878	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	84,90	84,90
10.3	101892	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	7,37	7,37
10.4	101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	3,68	14,72
<b>11</b>			<b>HIDROSSANITARIO</b>				<b>383,75</b>
11.1	91785	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	5	38,38	191,90
11.2	104680	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC SÉRIE NORMAL (PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO), DN 100MM, POR AMBIENTE HIDRÁULICO, COM CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA PRÉDIO. AF_05/2023	UN	3	63,95	191,85
<b>12</b>			<b>LOUÇAS E METAIS</b>				<b>223,64</b>
12.1	2065	ORSE	Reposição de vaso sanitário convencional - Rev 02_04/2022	un	4	21,62	86,48
12.2	53	ORSE	Encanador hidráulico h	h	6	22,86	137,16
<b>13</b>			<b>COBERTURA</b>				<b>349,80</b>
13.1	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	20	17,49	349,80
<b>14</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>				<b>5.341,78</b>
14.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m <sup>2</sup>	316,4	3,06	968,18
14.2	061458	SEDOP	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	m <sup>2</sup>	30,8	142,00	4.373,60

**Total Mão de  
Obra 51.186,27**