

MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA

Referente: BARRA BONITA – NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

Assunto: REFORMA DO GINÁSIO E MELHORIAS NO CAMPO DE FUTEBOL DA COMUNIDADE DE BARRA BONITA

Local: LINHA BARRA BONITA, NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE - PR

OBJETIVO

O presente memorial tem como finalidade apresentar as instruções técnicas que deverão ser consideradas na execução da REFORMA DO GINÁSIO E MELHORIAS NO CAMPO DE FUTEBOL DA COMUNIDADE DE BARRA BONITA

1 - INFORMAÇÕES TÉCNICAS

A fiscalização da reforma ficará a cargo do setor de obras da Prefeitura Municipal de Nova Esperança do Sudoeste - PR, que indicará na ordem de serviço, o técnico responsável pelo acompanhamento da obra.

Toda mão de obra empregada deverá ser especializada, ou receber treinamento adequado de forma a obter resultados de acabamento de 1ª qualidade em todas as etapas da construção.

A empresa contratada deverá, obrigatoriamente, proceder com emissão de ART – Anotação de Responsabilidade Técnica, emitida por profissional legalmente habilitado, contemplando os serviços executados nesta reforma e ampliação. Deverá ser entregue ao Setor de Engenharia antes do início dos trabalhos.

A empresa deverá obrigatoriamente suprir os funcionários na obra com todos os EPI's necessários para o bom andamento dos trabalhos e regularmente inspecionados para atendimentos a todas as exigências normativas do Ministério do Trabalho, bem como, satisfazer as prescrições de Segurança e Higiene do Trabalho, sob pena de paralisação da obra pelos órgãos competentes.

A obra deverá manter-se limpa e não causar prejuízos as edificações vizinhas, devendo, portanto, o responsável técnico da obra comunicar formalmente o Setor de Engenharia, quando da necessidade de interferência em qualquer edificação limítrofe, bem como, quaisquer equipamentos públicos próximos da área de reforma. A empresa contratada deverá zelar pelo cumprimento das determinações do Código de Posturas do Município,

atentando-se para o depósito de entulho e/ou materiais para a obra nas calçadas.

A obra será executada de acordo com o projeto arquitetônico fornecido pela Prefeitura de Nova Esperança do Sudoeste.

2- SERVIÇOS PRELIMINARES:

2.1- Placa de Obra e Mobilização:

Deverá ser instalada uma placa com dimensões mínimas de 2,40 x 1,20m, conforme padrão Prefeitura.

A mobilização inicial para obra deverá contemplar todos os equipamentos necessários para execução dos trabalhos, bem como, todo ferramental a ser utilizado nos serviços de demolição e/ou nova execução. Os materiais devem ser armazenados corretamente, de modo a conservar suas propriedades e suas características para boa aplicação.

2.2- Demolições, Retiradas e Intervenções:

O destino do entulho resultante das demolições da construção civil deverá ser encaminhado a uma unidade de recebimento de materiais devidamente registrado. Os bancos de concretos no entorno da quadra deverão ser rebaixados em 10cm. Após a demolição e rebaixamento do banco deverá ser feito um piso de concreto que deverá ser desempenado para um melhor acabamento.

Deverá ser observada as condições estruturais da edificação a ser reformada e atentar-se para as intervenções previstas em projeto. Para todos os vãos e aberturas a serem previstas deverá ser executada VERGAS e CONTRAVERGAS em concreto estrutural, resistência mínima de 20 Mpa e ferragens conforme projeto.

Quaisquer outras intervenções necessárias nas paredes e/ou elementos estruturais (vigas, pilares e lajes), deverão ser comunicadas previamente a Fiscalização, de maneira formal, para orientar e decidir sobre os serviços a serem realizados, de modo a não ocorrem patologias ou danos que coloquem em risco a estabilidade da edificação como um todo e a segurança dos usuários.

3 - ESQUADRIAS

3.1 - Portas Novas

Todas as esquadrias serão removidas e as aberturas adequadas para o recebimento de novas conforme especificações descritas em projeto e na planilha orçamentária. Repintura

de portões e traves. Os portões metálicos e traves de futsal existentes deverão ser lixados, aplicado fundo e posteriormente repintados.

3.2 - Fechaduras

Todas as portas em madeira e portas metálicas a serem instaladas receberão fechaduras, externa com cilindro normal com chaves, de 1ª qualidade, o espelho com acabamento cromo fosco e maçaneta tipo alavanca maciça cromo fosco e deverão ser constituídas dos seguintes materiais: aço, aço inox e/ou ZAMAC.

4- PISOS

4.1 – Piso Quadra de Futsal

A quadra deverá receber pintura epóxi com aplicação prévia de primer. A quadra deverá receber a pintura e demarcação das linhas conforme projeto.

5 –COBERTURA

Na cobertura serão instaladas passarineiras, em todas as laterais da quadra.

6 – CAMPO DE FUTEBOL

O campo de futebol deverá receber demarcação das linhas com CAL e as traves deverão ser removidas e instaladas novas incluindo rede, de acordo com o indicado no projeto arquitetônico e planilha orçamentária. As traves de futsal também receberão redes novas que devem ser aprovadas pela fiscalização e seguir especificações dos projetos e planilha orçamentária.

7 – ALAMBRADO

No entorno do campo será feito alambrado com 5 metros de altura, sendo que a cada 5 metros terá um poste que será fornecido pela prefeitura municipal, o poste de concreto foi escolha da administração para uma melhor sustentação do alambrado, devendo esse ser instalado pela empresa contratada para auxiliar na fixação do alambrado. As demais características do alambrado deverão seguir o projeto e planilha orçamentária.

8 – Placa em ACM

Deverá ser executado uma placa em ACM conforme descrição da planilha orçamentária e especificada em projeto e fixada na fachada externa da obra. A arte deverá ser de acordo com o apresentado em projeto e deverá ter aprovação prévia dos fiscais da prefeitura.

8 - DESMOBILIZAÇÕES DAS INSTALAÇÕES DO CANTEIRO

A obra deverá ser obrigatoriamente entregue limpa e em condições de funcionamento para o estabelecimento.

Nova Esperança do Sudoeste - PR, 26 de janeiro de 2024.