



**Obra**  
**MELHORIAS E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE ATIVIDADES CABECEIRA DO LONTRA**

**Área: 180,00 m²**  
**Endereço: Comunidade do Cabeceira do Lontra, Nova Esperança do Sudoeste - PR, 85635-000**

**Bancos**  
**B.D.I. 25,92%**  
SINAPI - 07/2023 - Paraná  
SBC - 09/2023 - Paraná  
ORSE - 06/2023 - Sergipe  
SEDOP - 05/2023 - Pará  
CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo  
ACEFUL - 04/2023 - Mato Grosso do Sul

**CRONOGRAMA**

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	30	% NO PERÍODO	60	% NO PERÍODO	90	% NO PERÍODO	120	% NO PERÍODO	150	% NO PERÍODO	180	% NO PERÍODO	VALOR SERVIÇO C/ BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,51%	773,61	100,00%											773,61
2	DEMOLIÇÃO	2,89%	4.390,14	100,00%											4.390,14
3	INFRAESTRUTURA	5,22%	3.963,19	50,00%	3.963,19	50,00%									7.926,38
4	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,37%			455,50	80,00%	113,87	20,00%							569,37
5	VEDAÇÃO	6,63%					5.036,42	50,00%	5.036,42	50,00%					10.072,85
6	PAVIMENTAÇÃO INTERNA	15,51%							4.714,16	20,00%	18.856,64	80,00%			23.570,80
7	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	0,49%					147,55	20,00%	590,18	80,00%					737,73
8	REVESTIMENTO PAREDE	10,04%					7.631,66	50,00%	7.631,66	50,00%					15.263,32
9	ESQUADRIAS	21,20%							12.889,10	40,00%	9.666,83	30,00%	9.666,83	30,00%	32.222,75
10	FORRO	15,23%			9.260,88	40,00%	13.891,32	60,00%							23.152,20
11	PINTURA INTERNA	3,63%							1.103,68	20,00%	2.207,36	40,00%	2.207,36	40,00%	5.518,41
12	PINTURA EXTERNA	3,23%									981,70	20,00%	3.926,82	80,00%	4.908,52
13	ELÉTRICA	8,13%	2.470,96	20,00%	7.412,87	60,00%			2.470,96	20,00%					12.354,78
14	LOUÇAS E METAIS	0,69%	208,52	20,00%	625,55	60,00%			208,52	20,00%					1.042,58
15	HIDROSSANITÁRIO	3,80%									2.887,20	50,00%	2.887,20	50,00%	5.774,39
16	SERVIÇOS FINAIS	2,44%									2.969,74	80,00%	742,44	20,00%	3.712,18
		0,00%													
		0,00%													
		0,00%													
		0,00%													
		0,00%													
	VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO	100,00%	11.806,41	7,77%	21.717,98	14,29%	26.820,82	17,65%	34.644,68	22,79%	37.569,47	24,72%	19.430,64	12,78%	151.990,00
	VALOR PROPOSTO			7,77%		14,29%		17,65%		22,79%		24,72%		12,78%	
	DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS														
	TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO		11.806,41	7,77%	33.524,39	22,06%	60.345,21	39,70%	94.989,89	62,50%	132.559,37	87,22%	151.990,00	100,00%	

SALTO DO LONTRA, 08 DE ABRIL DE 2024.

CONSORA CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ 46.812.148/0001-21  
FÁBIO ROBERTO SORANSO  
ADMINISTRADOR  
CPF 095.599.139-05  
RG 10.226.276-0  
ENGENHEIRO CIVIL CREA-PR 162.728/D



CNPJ: 46.812.148/0001-21  
Email: consoraconstrutora@gmail.com  
Rua Luis Manfroio N° 71 – Sala 67, Loteamento Cadore  
Salto do Lontra - Paraná, CEP: 85670-000  
Celular: (46) 99114-6935