

**EDITAL DE CONCORRÊNCIA N.º. 02/2016**  
**PROCESSO N.º. 60/2016**

**O Município de Nova Esperança do Sudoeste**, Estado do Paraná, inscrito no CNPJ/MF n.º. 95.589.289/0001-32, com sede na Avenida Iguaçu, 750, centro, através do Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições legais e de conformidade com a Lei n.º.8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações, autorizado pela Lei Municipal n.º. 884/2015, e conforme autorização constante do processo em epigrafe torna público para o conhecimento dos interessados, **que às 09h00min do dia 30 de Junho de 2016**, na Prefeitura Municipal, sito a Avenida Iguaçu, 750, centro, Nova Esperança do Sudoeste/PR, através da Comissão Permanente de Licitação, designada pela Portaria n.º. 01/2016, estará recebendo propostas para alienação do imóvel relacionado neste edital, sendo do tipo “maior lance ou oferta” global.

**1. DO OBJETO**

A presente licitação tem por objeto a alienação de bem imóvel, de propriedade do Município de Nova Esperança do Sudoeste, Estado do Paraná, de acordo com as descrições abaixo e valores mínimos definidos, conforme segue:

| Item      | Descrição Imóvel  | Valor Avaliado        |
|-----------|---|-----------------------|
| <b>01</b> | <b>Lote Rural n.º. 41-A</b> (quarenta e um-A) da <b>Gleba n.º. 22-FB</b> (vinte e dois – FB), DO Núcleo de Francisco Beltrão, da Colônia Missões, do Município de Nova Esperança do Sudoeste – PR, da Comarca de Salto do Lontra – PR, com área de <b>30.050,00m<sup>2</sup></b> (trinta mil e cinquenta metros quadrados), matrícula n.º. 16.578 – CRI de Salto do Lontra – PR, com os limites e confrontações seguintes: <b>NORDESTE:</b> Do vértice 0=PP ao vértice 01, por linha seca e azimute de 47°33'0" e medindo 111,91 metros; do vértice 01 ao vértice 02, por linha seca e azimute de 74°46'51" e medindo 82,27 metros; do vértice 02 ao vértice 03, por linha seca e azimute de 78°28'0" e medindo 33,52 metros; do vértice 03 ao vértice 04, por linha seca e azimute de 92°53'28" e medindo 151,64 metros; do vértice 04 ao vértice 05, por linha seca e azimute de 91°49'46" e medindo 76,70 metros, confrontam-se com o lote n.º. 23 da mesma gleba. <b>LESTE:</b> Do vértice 05 ao vértice 06, por linha seca e azimute de 179°0'27" e medindo 65,00 metros, confronta-se com o lote n.º. 41 da mesma gleba. <b>SUDESTE:</b> Do vértice 06 ao vértice 07, por linha seca e azimute 268°28'16" e medindo 63,56 metros, do vértice 08 ao vértice 09, por linha seca e azimute 272°21'18" e medindo 46,93 metros; do vértice 09 ao vértice 10, por linha seca e azimute de 237°16'37" e medindo 74,42 metros, confronta-se com o lote n.º. 41 da mesma gleba. <b>SUDOESTE:</b> Do vértice 10 ao vértice 0=PP, por linha sinuosa, medindo 45,00 metros, confronta-se com o lote n.º. 40 da mesma gleba, avaliado em R\$ 175.000,00 (cento e setenta e cinco mil reais), Conforme autorização da Lei Municipal n.º 884/2015 de 22 de Dezembro de 2015. | <b>R\$ 175.000,00</b> |

**2. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO**

**2.1** – Poderão participar da presente licitação todos os interessados, pessoa física ou jurídica, estas através de seus representantes legais, admitindo-se ainda participação por procuração, que atendam às exigências do presente edital.

**2.2** – Não poderão participar da presente licitação os interessados que estejam cumprindo as sanções previstas nos incisos III e IV do art. 87 da Lei n.º. 8.666/93.

### **3. FORMA DE APRESENTAÇÃO DOS ENVELOPES N.º. 1 E N.º. 2 E CREDENCIAMENTO**

**3.1** – Os envelopes n.º.1 e n.º.2, contendo respectivamente a documentação referente à habilitação e proposta de preços, deverão ser entregues na data, horário e local indicados no preâmbulo deste Edital, devidamente fechados, constando da face de cada qual os seguintes dizeres:

**AO MUNICIPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE  
EDITAL DE CONCORRENCIA N.º. 02/2016  
ENVELOPE N.º. 1 – DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO  
PROPONENTE: \_\_\_\_\_**

**AO MUNICIPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE  
EDITAL DE CONCORRENCIA N.º. 02/2016  
ENVELOPE N.º. 2 – PROPOSTA DE PREÇOS  
PROPONENTE: \_\_\_\_\_**

### **4. DOCUMENTAÇÃO REFERENTE À HABILITAÇÃO**

**4.1** – O Envelope n.º. 1, contendo a documentação deverá conter:

**4.1.1** – Para pessoa física:

- a) Cópia da Cédula de Identidade;
- b) Cópia do Cadastro de Pessoas Físicas – CPF.
- c) Certidão débitos federal

**4.1.2** – Para pessoa jurídica:

- a) Cópia da Cédula de Identidade (CI/RG) e cadastro de pessoas físicas (CPF/MF) dos sócios ou diretores;
- b) Cópia de Registro comercial, no caso de empresa individual, estatuto ou contrato social em vigor, acompanhado de eventuais alterações relativas ao objeto social, sede e/ou filiais, representação societária, e a ultima alteração contratual, devidamente registrado e acompanhado, no caso de sociedades por ações, dos documentos de eleição dos seus atuais administradores;
- c) Prova de inscrição no cadastro nacional de pessoa jurídica (CNPJ/MF).
- d) Certidão Negativa de Débitos do FGTS, Estadual, Federal Unificada, Municipal e Certidão Negativa de Débitos Trabalhista.

**4.2** – Os documentos para habilitação deverão ser apresentados em original, por publicação em órgão de imprensa oficial, ou por qualquer processo de copia, neste caso autenticado somente por tabelião competente.

**4.3** – O proponente deverá ainda apresentar **declaração** sob as penas da lei, para fins da Concorrência n.º. 02/2016, confirmando serem verdadeiras as informações constantes da respectiva proposta, bem como, declarando-se ciente dos termos do presente edital e da situação do imóvel licitado, nada tendo a reclamar futuramente, conforme modelo no Anexo II.

**4.4** – A falta de qualquer dos documentos previstos neste Edital implicara na inabilitação da proponente.

### **5. PROPOSTA DE PREÇOS**

**5.1-** A proposta de Preços contida no Envelope n.º. 2 devidamente assinada pelo proponente ou seu representante legal, redigida em idioma nacional de forma clara, sem emendas, rasuras ou entrelinhas, **com indicação do nome ou razão social da proponente, endereço completo, telefone/fax e endereço eletrônico (e-mail), este último se houver, para contato, bem como nome/cargo da**

**pessoa responsável**, sob pena de desclassificação, caso a Comissão de Licitações entenda ser relevante tal falta, ou que comprometa a lisura do certame, e deverá ser elaborada considerando as condições estabelecidas neste Edital, e conter:

- a) descrição do item pretendido, observado o valor mínimo estabelecido no item 1;
- b) preços ofertados, em moeda corrente nacional;
- c) Forma de Pagamento, de acordo com o contido no item 8 deste Edital;
- d) Prazo de validade da proposta, que devera ser de no mínimo 60 (sessenta) dias, contados da entrega do envelope;
- e) Local data, e assinatura do signatário;

**5.2** – A proposta apresentada será de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

**5.3** – Serão desclassificadas as propostas que apresentarem preço inferior ao descrito no item 1 deste Edital.

**5.4** – As propostas que não contiverem os prazos de validade, serão consideradas com o prazo de 60 (sessenta) dias, contados da data da entrega da proposta, conforme Lei 8.666/93, art.64, § 3º.

## **6. PROCEDIMENTO**

**6.1** – A audiência na hora e dia marcados para recebimento dos envelopes, será publica, sendo que cada proponente poderá credenciar um representante junto à mesa.

**6.2** – Após a abertura dos trabalhos, a Comissão de Licitações receberá ambos os envelopes.

**6.3** – A seguir, dará início à abertura dos envelopes de nº. **01 – DOCUMENTAÇÃO**, momento a partir do qual não serão admitidos outros proponentes.

**6.4** – Será, então, franqueado aos proponentes o exame destes documentos, podendo qualquer um deles solicitar o registro de observação que entender conveniente, desde que o faça no momento oportuno, anunciado pelo Presidente da Comissão, sendo intempestiva e, conseqüentemente, inatendível qualquer reclamação anterior ou posterior.

**6.5** – Tais impugnações ou reclamações serão devidamente registradas em Ata, reservando-se, porem, a Comissão de Licitações, o direito de leva-las em consideração ou não.

**6.6** – A seguir, a Comissão indicara os nomes dos proponentes considerados aptos e devolvera os envelopes nº. **02 – PROPOSTA**, ainda fechados, dos licitantes porventura não aceitos, desde que não tenha havido recurso ou após a sua denegação.

**6.7** – Serão abertos os Envelopes nº. **2 – Proposta de Preços**, desde que transcorrido o prazo sem interposição de recurso, ou tenha havido desistência expressa e unanime dos proponentes, ou ainda, após o julgamento dos recursos interpostos.

**6.8** – Satisfeitas as exigências legais, serão abertos e conferidos os envelopes de nº **2 – PROPOSTA** e a seguir rubricadas todas as vias pela Comissão e representantes dos proponentes.

**6.9** – Não serão admitidos cancelamentos, retificações de preços ou alterações nas condições apresentadas, uma vez abertas as propostas.

**6.10** – Será verificada a conformidade de cada proposta com os requisitos exigidos no **Item 5** deste Edital, promovendo-se a desclassificação das propostas desconformes ou incompatíveis.

**6.11** – O Julgamento e a classificação das propostas serão de acordo com o estabelecido no Item 7 deste Edital.

**6.12** – Ao final da reunião, será facultado aos proponentes, se assim o desejarem, pedir a inclusão de observações em ata, que serão oportunamente analisadas pela Comissão. A seguir, e ata será lida e, depois de aprovada, será assinada por todos os presentes.

**6.13** – Após a divulgação do julgamento e decorrido o prazo recursal previsto em Lei, o Presidente da Comissão submetera o processo a autoridade superior, para fins de homologação, revogação ou anulação desta licitação.

**6.14** – É facultado aos licitantes requererem a dispensa do prazo recursal.

## **7. JULGAMENTO DAS PROPOSTAS**

**7.1** – Para efeitos de julgamento, será considerado vencedor aquele que oferecer o **maior lance ou oferta global financeiro**, sendo este igual ou maior ao preço mínimo estipulado no item descrito no objeto do presente Edital.

**7.2** – Esta licitação será processada e julgada nos termos do art.3º, § 2º e art. 43 e seguintes da Lei nº. 8.666/93 e suas alterações.

**7.3** – Em caso de empate entre duas ou mais propostas, decidir-se-á por sorteio, em ato público, a ser realizado no mesmo horário e local, na forma do art. 45, § 2º da Lei nº. 8.666/93 e suas alterações.

## **8. DO PAGAMENTO**

**8.1** – No momento da assinatura da Ata, deverá ser feito depósito do valor de 5% (cinco por cento) do valor de avaliação do bem, servindo como garantia do adimplemento do valor total da arrematação na conta corrente do município de Nova Esperança do Sudoeste. Banco do Brasil Agencia: 2565-8 Conta Corrente: 19218-X.

**8.2** – **O restante do pagamento poderá ser realizado da seguinte forma:**

**I** – 95 % (noventa e cinco por cento) do valor proposto para aquisição, em moeda corrente do país, através de depósito, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, após a assinatura do contrato, na mesma conta acima descrita.

**8.3** – Após o cumprimento do estabelecido no item anterior, o bem será imediatamente entregue ao arrematante, o qual se obrigara ao pagamento das demais despesas, como impostos, taxas, e procedimentos de cartórios.

**8.4** – A escritura publica definitiva do imóvel alienado será outorgada pela Municipalidade ao adquirente, assim que for pago o valor arrecadado na concorrência, correndo as despesas, custas, emolumentos e tributos por conta do adquirente.

**8.5** – Em caso de não pagamento por parte do arrematante, do valor total fixado na Concorrência, no prazo estabelecido no contrato, será revogada de pleno direito a aquisição, e o arrematante não poderá reclamar a devolução do valor já pago, ficando este montante nos cofres municipais.

**8.6** – Em caso de não pagamento por parte do arrematante, fica automaticamente classificado o segundo maior proponente, que será oficialmente convocado a assinar contrato de compra e venda **devendo, porém, submeter-se à proposta oferecida pelo primeiro vencedor**. Não obtendo a Administração sucesso neste caso, o item de edital fica prejudicado, devendo ser posto à venda em outra ocasião, com os devidos trâmites legais.

## **9. DA ASSINATURA DO CONTRATO**

**9.1** – Homologado o resultado da licitação, será celebrado contrato de compra e venda, com o proponente vencedor, conforme minuta de contrato constante no Anexo I deste edital.

**9.2** – O arrematante, terá o prazo máximo de 05 (cinco) dias, contados da homologação do resultado, para comparecer na sede da Prefeitura Municipal de Nova Esperança do Sudoeste, para assinar o contrato de compra e venda referente ao imóvel(s) que arrematou, sob pena de perder o valor de garantia, bem como, o lote arrematado.

**9.3** – O Município de Nova Esperança do Sudoeste poderá, quando o convocado não assinar o contrato no prazo e condições estabelecidos neste Edital, convocar os proponentes remanescentes, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições propostas pelo primeiro classificado, inclusive quanto ao preço, conforme previsto no artigo 81 da Lei nº 8.666/93.

**9.4** – A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato, aceitar ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pela Administração, caracteriza o descumprimento total da obrigação assumida, sujeitando-se às penalidades legalmente estabelecidas.

## **10. DAS PENALIDADES**

O proponente que não satisfizer os compromissos assumidos na proposta de preços ou nas disposições contidas no presente instrumento ou não efetuar o pagamento no prazo estipulado, perderá o direito

sobre o referido imóvel e o valor de garantia, podendo ser suspenso de novas concorrências que o Município venha a realizar ou declarado inidôneo nos termos do disposto no art. 87, incisos I a IV da Lei Federal nº. 8.666/93 e legislação correlata.

## **11. RECURSOS**

**11.1** – Aos Licitantes é assegurado o direito de interposição de Recurso, nos termos do artigo 109 da Lei nº. 8.666/93, o qual será recebido e processado nos termos ali estabelecidos.

**11.2** – Os recursos deverão ser protocolados exclusivamente em **via original**, no Protocolo da Prefeitura Municipal de Nova Esperança do Sudoeste.

## **12. DISPOSIÇÕES FINAIS**

**12.1** – O Município de Nova Esperança do Sudoeste reserva-se o direito de anular ou revogar total ou parcialmente a presente Licitação, de acordo com o estatuído no art. 49 da lei 8.666/93.

**12.2** – O adquirente ficará responsável pelos tributos que incidam sobre o imóvel a partir da arrematação.

**12.3** – A escritura publica definitiva do imóvel alienado será outorgada pela Municipalidade ao adquirente, assim que for pago o valor arrecadado na concorrência, correndo as despesas, custas, emolumentos e tributos por conta do adquirente.

**12.4** – Os casos omissos serão resolvidos pela Comissão de Licitação e pela Assessoria Jurídica do Município de Nova Esperança do Sudoeste, com na Legislação vigente.

**12.5** – Qualquer que seja o pagamento deverá ser efetuado diretamente na conta corrente do Município de Nova Esperança do Sudoeste através das guias correspondentes.

**12.6** – A participação na presente concorrência implicará na aceitação integral e irrevogável das normas contidas no edital e seus anexos, bem como na observância dos preceitos legais e regulamentares que disciplinam a matéria.

**12.7** – Maiores esclarecimentos de ordem legal, técnica ou sobre os termos deste Edital de Concorrência nº. 02/2016, deverão ser solicitadas à Comissão Permanente de Licitação, na Prefeitura Municipal de Nova Esperança do Sudoeste, no máximo em até 03 (três) dias úteis da data prevista para a realização da respectiva Licitação, Fone/Fax: (046) 3546-1144, junto a Comissão Permanente de Licitação.

## **13. ANEXOS DO EDITAL**

**13.1** – ANEXO I – Minuta do futuro contrato de Compra e Venda de Bens Imóveis;

**13.2** – ANEXO II – Modelo Declaração;

**13.3** – ANEXO III – Modelo Proposta de Preços.

Nova Esperança do Sudoeste, 23 de maio de 2016.

**JAIR STANGE**  
**PREFEITO MUNICIPAL**

## ANEXO I – MINUTA CONTRATUAL

**CONTRATO N.º. /2016**

|   |
|---|
| <b>CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE BENS IMOVEIS</b> |
|---|

Que entre si celebram, o **Município de Nova Esperança do Sudoeste**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob n.º. 95.589.289/0001-32, com sede e foro à Avenida Iguazu, n.º. 750, centro, em Nova Esperança do Sudoeste - PR, neste ato representado pelo seu Prefeito Municipal, Jair Stange, brasileiro, casado, portador do RG n.º. 5.882.605-7 SSP/PR, inscrito no CPF: 945.222.439-87, residente e domiciliado na Rua Joaquim José Nazário, n.º 1048, Centro, CEP: 85.635-000, em Nova Esperança do Sudoeste - PR, como **VENDEDOR**, e \_\_\_\_\_, pessoa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ/MF-CPF/MF sob n.º \_\_\_\_\_, com sede na Rua \_\_\_\_\_, n.º \_\_\_\_\_, na cidade de \_\_\_\_\_, Estado de \_\_\_\_\_ neste ato representada por \_\_\_\_\_, brasileiro, portador do RG n.º, CPF n.º, residente e domiciliado da Rua \_\_\_\_\_, n.º \_\_\_\_\_, em, Estado \_\_\_\_\_, como **COMPRADOR**, tendo certa e ajustada a compra e venda irrevogável e irretratável de imóvel, objeto da **Concorrência n.º. 002/2016**, conforme abaixo descrito, que independente da sua transcrição, integra o presente contrato que será regido pelas disposições da Lei n.º. 8.666/93, pelo Código Civil, Código do Consumidor, e demais legislação pertinente, mediante as seguintes cláusulas e condições:

### **Clausula Primeira – Da Fundamentação**

O presente Contrato de Compra e Venda, encontra-se fundamentado no Edital de Concorrência para Alienação n.º. 02/2016, na Lei Federal n.º. 8.666, de 21/06/93 e alterações posteriores e na Lei Municipal n.º. 884/2015 de 22 de Dezembro de 2015.

### **Clausula Segunda – Objeto**

O presente contrato tem por objeto o seguinte bem imóvel de propriedade do Município de Nova Esperança do Sudoeste – PR: Alienação do seguinte imóvel: **Lote Rural n.º. 41-A** (quarenta e um-A) da **Gleba n.º. 22-FB** (vinte e dois – FB), DO Núcleo de Francisco Beltrão, da Colônia Missões, do Município de Nova Esperança do Sudoeste – PR, da Comarca de Salto do Lontra – PR, com área de **30.050,00m<sup>2</sup>** (trinta mil e cinquenta metros quadrados), matrícula n.º. 16.578 – CRI de Salto do Lontra – PR, com os limites e confrontações seguintes: **NORDESTE:** Do vértice 0=PP ao vértice 01, por linha seca e azimute de 47°33'0" e medindo 111,91 metros; do vértice 01 ao vértice 02, por linha seca e azimute de 74°46'51" e medindo 82,27 metros; do vértice 02 ao vértice 03, por linha seca e azimute de 78°28'0" e medindo 33,52 metros; do vértice 03 ao vértice 04, por linha seca e azimute de 92°53'28" e medindo 151,64 metros; do vértice 04 ao vértice 05, por linha seca e azimute de 91°49'46" e medindo 76,70 metros, confrontam-se com o lote n.º. 23 da mesma gleba. **LESTE:** Do vértice 05 ao vértice 06, por linha seca e azimute de 179°0'27" e medindo 65,00 metros, confronta-se com o lote n.º. 41 da mesma gleba. **SUDESTE:** Do vértice 06 ao vértice 07, por linha seca e azimute 268°28'16" e medindo 63,56 metros, do vértice 08 ao vértice 09, por linha seca e azimute 272°21'18" e medindo 46,93 metros; do vértice 09 ao vértice 10, por linha seca e azimute de 237°16'37" e medindo 74,42 metros, confronta-se com o lote n.º. 41 da mesma gleba. **SUDOESTE:** Do vértice 10 ao vértice 0=PP, por linha sinuosa, medindo 45,00 metros, confronta-se com o lote n.º. 40 da mesma gleba, avaliado em R\$ 175.000,00 (cento e setenta e cinco mil reais), Conforme autorização da Lei Municipal n.º 884/2015 de 22 de Dezembro de 2015.

### **Clausula Terceira – Do Valor**

**I** – Como garantia, considera-se o valor de \_\_\_\_\_ depositado no dia da arrematação, conforme comprovante.

### **Clausula Quarta – Do Pagamento**

I – No momento da assinatura da Ata, foi efetuado depósito do valor de 05% (cinco por cento) do valor de avaliação de cada bem, servindo como garantia do adimplemento do valor total da arrematação.

II – O restante do pagamento poderá ser realizado da seguinte forma:

a) 95 % (noventa e cinco por cento) do valor proposto para aquisição, em moeda corrente do país, através de depósito, mediante guia própria que será fornecida pelo Município, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data da assinatura do contrato.

III – Após o cumprimento do estabelecido no item anterior, o bem será imediatamente entregue ao arrematante, o qual se obrigará ao pagamento das demais despesas, como impostos, taxas, e procedimentos de cartórios.

IV – A escritura pública definitiva do imóvel alienado será outorgada pela Municipalidade ao adquirente, assim que for pago o valor arrecadado na concorrência, correndo as despesas, custas, emolumentos e tributos por conta do adquirente.

V – Em caso de não pagamento por parte do arrematante, do valor total fixado na Concorrência, no prazo estabelecido no contrato, será revogada de pleno direito a aquisição, e o arrematante não poderá reclamar a devolução do valor já pago, ficando este montante nos cofres municipais.

#### **Clausula Quinta – Da Documentação**

I – O adquirente ficará responsável pelos tributos que incidam sobre o imóvel a partir da arrematação.

II – A escritura pública definitiva do imóvel alienado será outorgada pela Municipalidade ao adquirente, assim que for pago o valor arrecadado na concorrência, correndo as despesas, custas, emolumentos e tributos por conta do adquirente.

III – Todos os impostos e taxas, de qualquer natureza, que incidem ou vierem a incidir sobre o imóvel serão de responsabilidade exclusiva do comprador, a partir da emissão do imóvel, mesmo que lançados em nome da vendedora.

#### **Clausula Sexta – Penalidades**

I – O proponente que não efetuar o pagamento no prazo estipulado, perderá o direito sobre o referido imóvel e o valor de garantia, podendo ser suspenso de novas concorrências que o Município venha a realizar ou declarado inidôneo nos termos do disposto no art. 87, incisos I a IV da Lei Federal nº.8.666/93 e legislação correlata.

II – No caso de arrependimento ou inadimplemento de qualquer das cláusulas deste instrumento particular, por parte do comprador, perderá este a favor do vendedor todas as quantias efetivamente até então pagas por conta do preço desta transação, sem direito de qualquer indenização ou retenção, inclusive por benfeitorias que houver realizado no imóvel, passando a plena propriedade do vendedor.

#### **Clausula Sétima – Foro**

Fica eleito o Foro da Comarca de Salto do Lontra – PR para dirimir questões relativas ao presente Contrato, com a expressa e formal renúncia de outro qualquer.

Assim, por estarem certos e ajustados, obrigando-se a bem e fielmente cumprir todas as disposições do Contrato, firmam-no em duas (2) vias de igual teor e forma.

Nova Esperança do Sudoeste, \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de 2016.

**Município de Nova Esperança do Sudoeste – Vendedor**  
**Jair Stange – Prefeito Municipal**

**- Comprador**

## **ANEXO II – DECLARAÇÃO DE OBSERVANCIA DO EDITAL**

Através da presente, (especificar o nome do proponente),abaixo assinado(a), declara(amos) estar de pleno acordo com os termos do Edital de **Concorrência n.º. 02/2016**, e submeter-me(mos) a todas as regras ali fixadas, especialmente se obtiver a classificação como vencedor (a) da licitação, confirmando serem verdadeiras as informações constantes da presente proposta, bem como, declaramos estar ciente da situação do imóvel licitado, nada tendo a reclamar futuramente.

Por ser a expressão da verdade e, para que surta os efeitos de direito desejados, firmo(amos) a presente DECLARAÇÃO.

Nova Esperança do Sudoeste, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2016.

---

Assinatura do Proponente ou Representante Legal

**ANEXO III – MODELO PROPOSTA DE PREÇOS**

(RAZÃO SOCIAL OU NOME DA PROPONENTE – CNPJ/CPF – ENDEREÇO – FONE/FAX)

Á  
Município de Nova Esperança do Sudoeste  
Comissão Permanente de Licitações  
Nesta.

Venho por meio desta, apresentar Proposta de Preços ao Edital de **Concorrência n.º 02/2016**, que tem por objeto a alienação de bem imóvel, de propriedade do Município de Nova Esperança do Sudoeste, Estado do Paraná, de acordo com descrição abaixo:

| Item | Descrição Imóvel | Valor Proposto |
|------|------------------|----------------|
|      |                  |                |

Forma de Pagamento: \_\_\_\_\_

Prazo de Validade da Proposta: 60 (sessenta) dias.

Local e data .....

\_\_\_\_\_  
Nome e Assinatura do Responsável