

MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: FECHAMENTO DO BARRACÃO PRÉ-MOLDADO DA ESCOLA MUNICIPAL VISCONDE DE MAUA

ENDEREÇO: PROLONGAMENTO DA AVENIDA IGUAÇU, RUA DA ESCOLA

MUNICÍPIO: NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE - PR

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 PLACA DA OBRA

- Tipo: Chapa de aço galvanizado (2,00 x 1,00m)

2. SUPRA-ESTRUTURA

2.2 FORMAS

- Tipo: Para Cinta- chapa compensada resinada e= 12mm

2.3 ARMADURA

-Tipo: Para Cinta - CA-60 –5mm e CA-50 – bitolas acima de 10mm.

2.4 CONCRETO

-Tipo: Para Viga Cinta, Usinado fck=20 MPA.

3. PAREDES PAINÉIS E FORROS

3.1. ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICOS Á 1 VEZ (e=15cm)

– Tipo: Tijolos cerâmicos furados 10x14x20cm, ou similar.

– Aplicação: Todas as paredes externas, internas, banheiros.

3.2. VERGA E CONTRAVERGA

- Tipo: Concreto armado fck= 20 MPA

- Aplicação: Nas faces superior e inferior das esquadrias externas (nas paredes em alvenaria)

4. IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS

- Aplicação: Banheiros.

4.1. EMULSÕES HIDROASFÁLTICAS

Todas as áreas molhadas, receberão tratamento impermeabilizante com duas demãos de emulsão asfáltica tipo VIAKOTE da VIAPOL ou similar.

5. ESQUADRIAS

Todas as esquadrias a serem fornecidas e instaladas deverão ser executadas conforme os mapas e detalhes constantes nas pranchas do projeto de arquitetura.

5.1. PORTAS DE MADEIRA COMPENSADA

As portas internas serão executadas em madeira chapeada de imbuia de 1ª, compensada de 36mm, enchimento tipo colméia rígida de compensado, com estrutura central sarrafeada. Revestidas com pintura (laqueada) na cor branca especial para esquadrias de madeira ou verniz em 03 demãos com batentes e guarnições em madeira.

- (0,70 x 210) 01 folha de abrir- (02 unidades);
- PM 01(0,80 x 210) 01 folha de abrir- (05 unidades);
- PM 02(090 x 210) 01 folha de abrir com proteção metálica na parte inferior e barra auxiliar para portadores – (01 unidade);

5.2. PORTA EM ALUMÍNIO

•Aplicação: Porta de abrir em alumínio, tipo veneziana, perfil serie 25,com guarnições.

- PA (900 x 210) 01 folha de abrir – porta de entrada.

5.3. FECHADURAS PARA PORTA DE MADEIRA

Todas as ferragens para as esquadrias, tais como: fechaduras, dobradiças, fechos, ferrolhos, maçanetas (na altura de 1,10m do piso acabado), puxadores e espelhos, serão de 1ª qualidade, acabamento cromado.

As fechaduras das portas externas (de maior segurança) serão de cilindro reforçado e das internas (de segurança normal) serão de cilindro do tipo comum.

Deverão ser instaladas as seguintes fechaduras:

Para as Portas de Madeira

- Fechadura “LaFonte” ref. 555, TK/55 (cilindro) ou similar e ref. 234 para os sanitários.

Para as Portas de Alumínio e vidro

- Fechadura específica do fornecedor da porta de alumínio.

5.4. DOBRADIÇAS/ FECHOS E TRINCOS

Todas as dobradiças deverão ser de 1ª qualidade e resistentes à oxidação.

Serão empregadas sempre três dobradiças nas portas de ferro e de madeira da “LaFonte” ref. 95 ou similar. Serão usados trincos chatos de embutir tipo alavanca, da “Ferragens Brasil” ou similar.

5.5. JANELAS DE VIDRO TEMPERADO EM PERFIL DE ALUMÍNIO

- Todas as demais janelas, em vidro temperado 08 mm, incolor, conforme detalhamento em Projeto Arquitetônico.

6. REVESTIMENTO DE PAREDES

6.1. CHAPISCO

Todas as paredes de alvenaria interna e externamente e no teto dos banheiros, deverão ser previamente chapiscadas, traço 1:3 (três partes de areia para uma de cimento).

6.2. EMBOÇO

Em todas as paredes de alvenaria interna e externamente e na parte inferior (teto) das lajes dos banheiros deverá ser aplicado emboço, com massa de areia lavada e vedalit, ou similar, sobre chapisco.

6.3. REBOCO

Todas as paredes internas serão rebocadas com argamassa industrial (calfino), exceto onde receberão azulejos.

6.4. AZULEJOS BRANCOS

- Aplicação: Banheiros até o teto.

Assentamento de azulejos de 1ª linha, com argamassa industrial para áreas internas rejunte cor branca.

7. REVESTIMENTO DE PISO

7.1. PISOS CERÂMICOS

- Aplicação: Em todo o pavimento indicado no projeto Arquitetônico como cerâmica, o piso será revestido em porcelanato polido 60x60 cor bege, com argamassa industrial adequada para o assentamento de porcelanato e espaçadores plásticos em cruz de dimensão indicada pelo modelo referência de forma a garantir o espaçamento regular entre as peças de porcelanato. Será utilizado rejuntamento epóxi bege com dimensão indicada pelo modelo referência. Marca Portobello, Portinari, Eliane ou similar.

7.2. RODAPÉS CERÂMICOS

- Aplicação: Serão em cerâmica do mesmo padrão das cerâmicas aplicadas no piso de 10cm de altura, fixados por argamassa colante adequada para o revestimento, aplicados em todo o perímetro das salas e circulações internas.

7.3. SOLEIRAS E PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA

- Aplicação soleiras: Niveladas com o piso nas portas para a parte externa, com largura 15cm.

- Aplicação peitoril/pingadeira:

Utilizar peitoril em granito cinza andorinha polido 2cm de espessura e largura de 15cm, caimento de 1% para a parte externa, frisado na parte inferior com pingadeira em todas as janelas.

8. VIDROS

8.1. VIDRO TEMPERADO LISO

Serão utilizados vidros temperados lisos transparentes, incolor.

• Aplicação: Nas janelas – 08mm.

8.2. ESPELHO DE VIDRO CRISTAL

Serão utilizados espelhos de vidro cristal e=5mm, fixados sobre os lavatórios dos sanitários.

9. PINTURAS

10.1. MASSA CORRIDA LATEX PVA

- Aplicação: Paredes internas - As paredes das áreas secas internas receberão 02 camadas de massa PVA corrida sobre o reboco, para regularização da superfície que deverá ser adequadamente lixada para receber a pintura final.

9.2. PINTURA COM TINTA LATEX PVA

- Aplicação: Paredes internas - As paredes internas em alvenaria, após chapiscadas, rebocadas e emassadas, receberão pintura em tinta Latex PVA, com 03 demãos na cor Branco Sereno da Suvinil ou similar, de acordo com as especificações do fabricante.

9.3. TEXTURA ACRÍLICA

- Aplicação: Paredes externas - Todas as paredes externas e face externa do muro de arrimo (na rampa de acesso de veículos), após chapiscadas e emboçadas, receberão textura acrílica baixa, aplicadas de forma uniforme.

9.4. PINTURA COM TINTA LATEX ACRÍLICA

- Aplicação: Paredes externas - Todas as paredes externas após aplicação da textura receberão pintura acrílica contra microfissuras, 02 demãos, de acordo com as especificações do fabricante, nas cores indicadas pelo contratante, da marca Suvinil ou similar.

9.5. VERNIZES OU LACA BRANCA

- Aplicação: Todas as portas internas de madeira – Receberão como acabamento três demãos de verniz acetinado incolor, ou laca branca.

10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

10.1. QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTORES

Quadro de distribuição – Será em caixa de ferro esmaltado ou de PVC, tipo de embutir, com porta e fechadura, barramento trifásico, neutro e de aterramento, com disjuntores parciais em igual número ao de circuitos de saída. O quadro foi projetado p/ disjuntores norma “DIN” e com espaços reservas.

Disjuntores - Serão do tipo “DIN” termomagnético, mono, bi ou tripolares. Todos os disjuntores de baixa tensão até 100 A deverão ser adquiridos de fabricantes cadastrados na COPEL, instalados em quadro de distribuição com barramento, em local determinado em projeto elétrico.

10.2. FIAÇÃO, LUMINÁRIAS E APARELHOS – INTERNOS

Eletrodutos - A partir do quadro de distribuição, serão de PVC flexível, com os diâmetros especificados no projeto elétrico.

Caixas metálicas - Serão em chapa de ferro esmaltado ou PVC, de embutir, dimensões:

- 4” x 2”- para interruptores, tomadas e arandelas e como caixas de passagem na parede

Fiação- Todos os condutores serão de cobre, de boa qualidade, devendo constar gravado em sua isolação a bitola, marca e classe de isolação, antichama.

Deverão ser obedecidas, rigorosamente, as especificações de bitola constantes do projeto.

Luminárias - As luminárias serão instaladas, conforme local determinado, com as seguintes características:

-Lamp. fluorescentes compactas 25 W–refletor alumínio anodizado, vidro transparente temperado.

-Lamp. fluorescentes tubulares 40 W–refletor e aletas parabólicos em alumínio anodizado alto brilho.

Modelo referência: Lumicenter ou similar.

Ponto de Tomada/ Interruptores - serão do tipo de embutir, de boa qualidade, 10 A, 250 V, em modelos a serem definidos pelo proprietário.

11. TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO TIPO ÁGUA

11.1. TUBOS, ADAPTADOR, BUCHA DE REDUÇÃO, JOELHOS, LUVAS, UNIÃO, PLUGUE.

Tipo: tubo PVC rígido soldável, classe 15, diâmetros 25 mm.

Modelo referência: Tigre, Amanco ou similar.

Aplicação: nas redes internas.

12. TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO TIPO ESGOTO

12.1. TUBOS DE PVC, CAP, JOELHO, JUNÇÃO LUVA REDUÇÃO (CONEXÃO EM GERAL).

Tipo: tubo de PVC tipo esgoto, série reforçada, diâmetro 40,50,75 e 100 mm.

Modelo referência: Tigre, Amanco ou similar.

Aplicação: na saída dos ralos e tubulação de drenagem de esgoto nas redes internas e externas, e tubos de ventilação.

12.2. RALO SIFONADO COM GRELHA

Tipo: corpo de ralo sifonado PVC rígido tipo esgoto, 100x100mm, com grelha quadrada em alumínio.

Modelo referência: Tigre, Amanco ou similar.

Aplicação: no piso de todos os sanitários.

12.3. CAIXAS EM ALVENARIA

Tipo: caixa de passagem, em alvenaria de tijolos maciços e fundo em concreto, revestida internamente (rebocada) dimensões 50x50cm, com tampa em concreto, para passagem de esgoto.

13.0 APARELHOS E ACESSÓRIOS

13.1. LAVATÓRIO INDIVIDUAL

Tipo: cuba de embutir oval média, cor branca.

Modelo referência: Deca, Incepa ou similar.

Aplicação: nos lavatórios dos banheiros (02 unidades) com coluna.

15.2. BACIA SIFONADA COM CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA

Tipo: bacia com abertura frontal, cor branca (01 unidade), com barras de apoio cromadas.

Modelo referência: Deca Incepa ou similar.

Aplicação: sanitário para portadores de necessidades especiais.

Tipo: bacia sem abertura frontal, cor branca (02 unidades).

Modelo referência: Deca Incepa ou similar.

15.4. TORNEIRA

Tipo: torneira de mesa, de pressão.

Modelo referência: Docol ou similar.

Aplicação: em todos os lavatórios dos sanitários (03 unidades).

Tipo: torneira de parede, para uso geral.

Modelo referência: Docol ou similar.

15.5. REGISTRO DE GAVETA

Tipo: registro de gaveta com canopla cromada.

Modelo referência: Deca, Docol ou similar.

Aplicação: fechamento e abertura do fluxo de água, no ramal de alimentação dos sanitários/cozinha/área de serviço.

15.6. LIGAÇÃO FLEXÍVEL

Tipo: engate flexível metálico 1/2" e 3/4".

Modelo referência: Deca, Docol ou similar.

Aplicação: ligação das torneiras de lavatórios, das bacias sanitárias 1/2" e 3/4" para a pia da cozinha e tanque.

14 EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS PARA PREVENÇÃO DE INCÊNDIO E GÁS

14.1. EXTINTOR

Tipo: extintor de pó químico tipo BC, carga nominal de 4 kg, e água pressurizada 10L, com suporte metálico tipo L para fixação dos extintores.

Modelo Referência: Real Fire ou similar

14.2. BLOCO AUTÔNOMO

Tipo: luminária de emergência completa com lâmpada fluorescente tipo PL de 2X8W, bateria selada, tensão 110V/220V, autonomia de aproximadamente 2 horas, com indicação "SAÍDA".

Modelo Referência: Novaluz (Ref. NL 2x7) ou similar.

14.3. SINALIZAÇÃO

Tipo: sinalizador em vinil autocolante fotoluminescente (VER PROJETO DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIO E PÂNICO).

Modelo Referência: Kid Brasil ou similar.

17. LIMPEZA FINAL

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar funcionamento perfeito de todas as suas instalações e aparelhos e com as instalações definitivamente ligadas. Todos os pisos deverão ser totalmente limpos, e todos os detritos que ficarem aderentes deverão ser removidos, sem danos às superfícies. Durante a limpeza da obra deve-se ter o cuidado de vedar todos os ralos para que os detritos provenientes da limpeza não venham a obstruí-los posteriormente. Todos os metais, ferragens e louças deverão ficar totalmente limpos, polidos, tendo sido removido todo o material aderente que se obtenha suas condições normais. Todas as ferragens serão limpas e lubrificadas, substituindo-se aquelas que não apresentarem perfeito funcionamento e acabamento. Deverá haver cuidado especial com a limpeza dos vidros, sobretudo junto às esquadrias, removendo os resíduos. Será removido todo o entulho, sendo tudo cuidadosamente limpo para que a FISCALIZAÇÃO efetue o recebimento da obra.

Nova Esperança do Sudoeste, junho de 2016.